

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45410000-4 Tynkowanie  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POMIESZCZEŃ TEATRU - BUDYNEK TECHNICZNY  
ADRES INWESTYCJI : WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3  
INWESTOR : TEATR NARODOWY  
ADRES INWESTORA : WARSZAWA, PLAC TEATRALNY 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : KRYSZYNA KAROLAK  
DATA OPRACOWANIA : MARZEC 2015 r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
MARZEC 2015 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>AD 1 Pokrycie papowe , obróbki blacharskie</b>			
1	kalkulacja d.1 własna	Przeгляд i naprawa pokryć papowych ,obróbek blacharskich 3000	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				3000.00	
				RAZEM	3000.00
<b>2</b>		<b>AD 3 Pokoje gościnne - pokój A,B,C,D</b>			
2	kalkulacja d.2 własna	Wyniesienie mebli , zabezpieczenie i wniesienie 4	kpl. kpl.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
3	KNR 4-01 d.2 0818-05 ana- logia	Zerwanie wykładziny dywanowej  <pokój>3.91*2.91*4 <p/pokój>2.0*1.6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				45.51 12.80	
				RAZEM	58.31
4	kalkulacja d.2 własna	Demontaż okładzin z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach wraz z pomalowaniem konstrukcji podwieszenia <pokój>11.38*4 <p/pokój>2.0*1.6*4 <łazienka>2.22*1.61*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				45.52 12.80 14.30	
				RAZEM	72.62
5	KNR 2-02 d.2 2005-05	Okładziny z płyt gipsowych dźwiękochłonnych na stropach na rusztach istniejących 72.62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				72.62	
				RAZEM	72.62
6	KNR 4-01 d.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności <pokój>[3.91+2.91]*2*3.47*2+<oscieża>[3.2*0.4+3.31*0.4]*2*4 <p/pokój>[2.0+1.6]*2*2.64*4-<drzwi>0.9*2.0*2*4-<glazura>2.6*0.6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				115.49 55.39	
				RAZEM	170.88
7	KNR 4-01 d.2 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba Inwestora <pokój>[3.91+2.91]*2*3.47*4+<oscieża>[3.2*0.4+3.31*0.4*2]*4 <p/pokój>[2.0+1.6]*2*2.64*4-<drzwi>0.9*2.0*2*4-<glazura>2.6*0.6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				205.04 55.39	
				RAZEM	260.43
8	KNR 4-02 d.2 0235-06	Demontaż umywalki 1*4	kpl. kpl.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
9	KNR 4-02 d.2 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1*4	kpl. kpl.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
10	KNR 4-02 d.2 0235-07	Demontaż brodzika wraz z kabiną 1*4	kpl. kpl.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
11	KNR 4-02 d.2 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej 1*4	szt. szt.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
12	KNR 4-02 d.2 0132-02	Demontaż baterii prysznicowej 1*4	szt. szt.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
13	KNR 4-02 d.2 0521-01	Demontaż grzejnika łazienkowego 1*4	kpl. kpl.		
				4.00	
				RAZEM	4.00
14	KNR 4-02 d.2 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm 7*4	szt. szt.		
				28.00	
				RAZEM	28.00
15	KNR 4-01 d.2 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek <łazienka>[2.22+1.61]*2*2.64*4-<Drzwi>0.8*2.0*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				74.49	
				RAZEM	74.49
16	KNR 4-01 d.2 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <łazienka>[2.22+1.61]*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				15.32	
				RAZEM	15.32
17	kalkulacja d.2 własna	Drobne naprawy ościeżnic i skrzydeł drzwiowych poprzez przyklejenie listew dekoracyjnych 1*4	szt. szt.		
				4.00	
				RAZEM	4.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01 d.2 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 0.8*2.0*2*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.80	 12.80
				RAZEM	12.80
19	KNR-W 2-02 d.2 0840-03	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - glazura Inwestora <łazienka>[2.22+1.61]*2*2.64*4-<Drzwi>0.8*2.0*4 <aneks kuchenny>2.6*0.6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 74.49 6.24	 80.73
				RAZEM	80.73
20	KNR 2-02 d.2 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych <pokój>3.91*2.91*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45.51	 45.51
				RAZEM	45.51
21	KNR 2-02 d.2 1115-06	Gruntowanie podłoża pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych roz-tworem klejowym 45.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45.51	 45.51
				RAZEM	45.51
22	KNR-W 2-02 d.2 1124-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu - przed wyce-ną uzgodnić z Inwestorem 45.51	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 45.51	 45.51
				RAZEM	45.51
23	KNR 2-02 d.2 1104-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakoto-wych) - gres Inwestora <łazienka>[2.22+1.61]*4 <p/pokój>2.0*1.6*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.32 12.80	 28.12
				RAZEM	28.12
24	KNR 2-15 d.2 0115-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr. nom. 15 mm - bateria Inwestora 1*4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
25	KNR 2-15 d.2 0115-06	Baterie prysznicowe - bateria Inwestora 1*4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
26	KNR 2-15 d.2 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływo-wych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm 4*4	szt. szt.	 16.00	 16.00
				RAZEM	16.00
27	KNR 2-15 d.2 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępo-wych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm 1*4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
28	KNR 2-15 d.2 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm 7*4	szt. szt.	 28.00	 28.00
				RAZEM	28.00
29	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko-wanego PCW o śr. 50 mm 2*4	szt. szt.	 8.00	 8.00
				RAZEM	8.00
30	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko-wanego PCW o śr. 110 mm 1*4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
31	KNR 2-15 d.2 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych - umywalka Inwestora 1*4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
32	KNR 2-15 d.2 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego wraz z kabiną - kabi-na z brodzikiem Inwestora 1*4	kpl. kpl.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
33	KNR 2-15 d.2 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcela-ny 'kompakt' - kompakt Inwestora 1*4	kpl. kpl.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
34	kalkulacja d.2 własna	Montaż wyposażenia łazienki; uchwyt na papier toaletowy, kosz na odpady - materiał Inwestora 1*4	kpl. kpl.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
35	KNR 2-15 d.2 0420-01	Montaż grzejnika łazienkowego pochodzącego z demontażu 4	kpl. kpl.	 4.00	 4.00
				RAZEM	4.00
<b>3</b>		<b>AD 3 Pokoje gościnne - pokój E</b>			
36	kalkulacja d.3 własna	Wyniesienie mebli , zabezpieczenie i wniesienie	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
37	KNR 4-01 d.3 0818-05 ana- logia	Zerwanie wykładziny dywanowej  <pokój>4.12*3.05 <p/pokój>1.9*1.84	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  12.57 3.50	
				RAZEM	16.07
38	KNR 4-01 d.3 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami starych tynków z po- szpachlowaniem nierówności <pokój>[4.12+3.05]*2*3.42 <pokój sufit>4.12*3.05 <p/pokój>[1.9+1.84]*2*2.8-<drzwi>0.9*2.0-<glazura>[0.7+0.6+1.5]*0.6 <p/pokój sufit>1.9*1.84 <łazienka>1.52*2.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  49.04 12.57 17.46 3.50 3.50	
				RAZEM	86.07
39	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba Inwestora <pokój>[3.91+2.91]*2*3.47*4+<oscieża>[3.2*0.4+3.31*0.4*2]*4 <p/pokój>[2.0+1.6]*2*2.64*4-<drzwi>0.9*2.0*2*4-<glazura>2.6*0.6*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  205.04 55.39	
				RAZEM	260.43
40	KNR 4-01 d.3 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów - farba Inwestora <pokój sufit>4.12*3.05 <p/pokój sufit>1.9*1.84 <łazienka>1.52*2.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  12.57 3.50 3.50	
				RAZEM	19.57
41	KNR 4-02 d.3 0235-06	Demontaż umywalki  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNR 4-02 d.3 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNR 4-02 d.3 0235-07	Demontaż brodzika wraz z kabiną  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR 4-02 d.3 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej  1	szt.  szt.	  1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNR 4-02 d.3 0132-02	Demontaż baterii prysznicowej  1	szt.  szt.	  1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNR 4-02 d.3 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego łazienkowego  1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
47	KNR 4-02 d.3 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm  7	szt.  szt.	  7.00	
				RAZEM	7.00
48	KNR 4-01 d.3 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  <łazienka>[1.52+2.3]*2*2.8-<Drzwi>0.8*2.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.79	
				RAZEM	19.79
49	KNR 4-01 d.3 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej  <łazienka>1.52*2.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.50	
				RAZEM	3.50
50	kalkulacja d.3 własna	Drobne naprawy ościeżnic i skrzydeł drzwiowych poprzez przyklejenie listew dekoracyjnych 1	szt.  szt.	  1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNR 4-01 d.3 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej  0.8*2.0*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.20	
				RAZEM	3.20
52	KNR-W 2-02 d.3 0840-03	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - glazura Inwestora 19.79	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.79	
				RAZEM	19.79
53	KNR 2-02 d.3 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładzi- ny podłogowe z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pokój>4.12*3.05	m <sup>2</sup>	12.57	
				RAZEM	12.57
54	KNR 2-02 d.3 1115-06	Gruntowanie podłoża pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych roz- tworem klejowym 12.57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.57	
				RAZEM	12.57
55	KNR-W 2-02 d.3 1124-01	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu przed wyceną uzgodnić z Inwestorem 12.57	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.57	
				RAZEM	12.57
56	KNR 2-02 d.3 1104-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych podłogowych (terakoto- wych) - gres Inwestora <łazienka>1.52*2.3 <p/pokój>1.9*1.84	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.50 3.50	
				RAZEM	7.00
57	KNR 2-15 d.3 0115-01	Baterie umywalkowe ściennie o śr. nom. 15 mm - bateria Inwestora 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
58	KNR 2-15 d.3 0115-06	Baterie prysznicowe - bateria Inwestora 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
59	KNR 2-15 d.3 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływo- wych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
60	KNR 2-15 d.3 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępo- wych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
61	KNR 2-15 d.3 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00
62	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 50 mm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
63	KNR 2-15 d.3 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfiko- wanego PCW o śr. 110 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
64	KNR 2-15 d.3 0221-01	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych - umywalka Inwestora 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
65	KNR 2-15 d.3 0223-02	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego wraz z kabiną - bro- dzik z kabiną Inwestora 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
66	KNR 2-15 d.3 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcela- ny 'kompakt' - kompakt Inwestora 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
67	kalkulacja d.3 własna	Montaż wyposażenia łazienki; uchwyt na papier toaletowy, kosz na odpady - materiał Inwestora 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
68	KNR 2-15 d.3 0420-01	Montaż grzejnika łazienkowego pochodzącego z demontażu 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>4</b>		<b>Pom.3,09</b>			
69	KNR 2-02 d.4 1115-01	Warstwa wyrównująca polimero-cementowa grubości 10-15 mm pod wykładzi- ny podłogowe z tworzyw sztucznych <pom.3,09> 11.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.40	
				RAZEM	11.40
70	KNR 2-02 d.4 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - tarket <pom.3,09> 11.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.40	
				RAZEM	11.40
<b>5</b>		<b>Nadproże w ścianie pom.technicznego wykonane w 3 etapach</b>			
71	KNR 4-01 d.5 0336-03	Wykucie bruzd poziomych 10 mm na głębok.70 mm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 1.5*2	m m	3.00	
				RAZEM	3.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72	KNR 4-01 d.5 0206-02	Wypełnienie otworów zaprawą plastyczną	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
73	KNR 4-01 d.5 0317-05	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek stalowych kątownik 60*60*5 zgodnie z projektem na zaprawie plastycznej 1.4*2	m		
			m	2.80	
				RAZEM	2.80
74	KNR 4-01 d.5 0329-05	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 1.0*2.1*0.18	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.38	
				RAZEM	0.38
75	KNR 2-02 d.5 1016-05	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD10w specjalne do drzwi wzmocnionych i ppoż. - ościeżnica z odzysku 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
76	KNR 2-02 d.5 1019-09	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe przeciwpożarowe fabrycznie wykończone 1.0*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.00	
				RAZEM	2.00
77	KNR 2-02 d.5 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm - zamurowanie otworu drzwiowego 1.0*2.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.00	
				RAZEM	2.00
78	KNR 2-02 d.5 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 1.0*2.0*2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.00	
				RAZEM	4.00
79	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba Inwestora 15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	15.00	
				RAZEM	15.00
<b>6</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
80	kalkulacja d.6 własna	Wywóz gruzu samochodami samowładowczymi na wysypisko wybrane przez wykonawcę 0.05*[<holl manewrowy>40+5+7.6+21+16.6+19.5+<tunel pod ul.Wierzbowa> 38+3+1+9+12+15+7+10] 10	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	10.24	
			m <sup>3</sup>	10.00	
				RAZEM	20.24